



СЭЛЭНГЭ АЙМГИЙН САНТ СУМЫН
ИРГЭДИЙН ТӨЛӨӨЛӨГЧИЙН
ХУУЛЫН ТОГТООЛ

2022 оны 03 сарын 14 өдөр

Дугаар 40

Цагаанотгой

2022 оны газар зохион байгуулалтын
төлөвлөгөөнд нэмэлт өөрчлөлт оруулах тухай

Монгол улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж түүний удирдлагын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 1.17, заалтыг Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2 дахь заалтыг үндэслэн ТОГТООХ нь:

1.Сумын 2022 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг 1-хавсралтаар шинээр байгуулах өвөлжөөны газрыг 8 төлөвлөлтийн нэгж талбараар 12400 м² газар, усалгаатай нөхцөлд төмс хүнсний ногоо тариалах газрын төлөвлөлтөөр 4 төлөвлөлтийн нэгж талбараар 91331 м² газар, Зоориний газраар 1 төлөвлөлтийн нэгж талбараар 491 м² газар, гэр орон сууцны хашааны зориулалтаар эзэмшүүлэх газраар 22 төлөвлөлтийн нэгж талбараар 19043 м² газар, хүнс, хөнгөн үйлдвэр байгуулах газрын төлөвлөлтөөр 3 төлөвлөлтийн нэгж талбараар 279 м² газар, мод үржүүлгийн газар байгуулах 2 төлөвлөлтийн нэгж талбараар 146917 м² газруудыг тус тус баталсугай.

2.Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөнд орсон нэмэлт өөрчлөлтийн дагуу сумын иргэнд эзэмшүүлэх асуудлыг холбогдох хууль тогтоомжид нийцүүлэн шийдвэрлэхийг сумын Засаг дарга / С.Шижирбаатар / - т зөвшөөрсүгэй.

3.Тогтоолыг хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулан, хяналт тавьж биелэлтийг бүтэн жилээр гарган сумын иргэдийн Төлөөлөгчдийн хуралд танилцуулахыг сумын Засаг дарга / С.Шижирбаатар / - т даалгасугай.

ДАРГА

Л.АВАРГА

Сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын 2022-
оны 03-р сарын 14-ны өдрийн 40 тоот
тогтоолын хавсралт

101090001: Шинээр байгуулах өвөлжөө

№	Сум/Дүүрг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [м2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	Хариуцах эзэн
1	Сант	2-р баг	2680650	X=539507.96 Y=5490406.71 X=539507.63 Y=5490385.55 X=539540.72 Y=5490385.70 X=539540.62 Y=5490407.13 X=539507.96 Y=5490406.71	Өвөр хуурай 1	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
2	Сант	2-р баг	2680651	X=539145.48 Y=5490573.42 X=539145.15 Y=5490552.26 X=539178.24 Y=5490552.41 X=539178.14 Y=5490573.84 X=539145.48 Y=5490573.42	Өвөр хуурай 2	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
3	Сант	1-р баг	2680652	X=522792.57 Y=5450699.90 X=522827.30 Y=5450699.56 X=522827.02 Y=5450719.82 X=522792.65 Y=5450720.16 X=522792.57 Y=5450699.90	Шохойн нуруу	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
4	Сант	1-р баг	2680653	X=524050.49 Y=5451575.64 X=524050.41 Y=5451555.36 X=524085.14 Y=5451555.04 X=524084.86 Y=5451575.30 X=524050.49 Y=5451575.64	Шохойн нуруу	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
5	Сант	1-р баг	2680654	X=524400.51 Y=5451210.14 X=524366.14 Y=5451210.48 X=524366.06 Y=5451190.21 X=524400.79 Y=5451189.88 X=524400.51 Y=5451210.14	Шохойн нуруу	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал

Саят	1-р баг	2680655	X=525481.81 Y=5446038.01 X=525516.54 Y=5446037.67 X=525516.28 Y=5446057.93 X=525481.90 Y=5446058.27 X=525481.81 Y=5446038.01	Хорхой дов	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
7	Саят	2680667	X=526488.01 Y=5459878.17 X=526426.37 Y=5459804.95 X=526484.37 Y=5459752.99 X=526547.00 Y=5459832.59 X=526488.01 Y=5459878.17	Уран дөш толгойн ар	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	7500	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
8	Саят	2695134	X=519276.53 Y=5469232.31 X=519276.53 Y=5469212.31 X=519311.53 Y=5469212.31 X=519311.53 Y=5469232.31 X=519276.53 Y=5469232.31	Урт хуурай	1601: Өвөлжөө, хаваржаа	700	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
Нийт											
						12400					

10204005: Усалгаатай нөхцөлд төмс, хунсний ногоо тариалах газрын төлөвлөлт

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [м2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	Хариуцах эзэн
1	Саят	1-р баг	2680631	X=526359.00 Y=5445897.00 X=526279.00 Y=5445576.00 X=526426.01 Y=5445555.21 X=526453.85 Y=5445710.65 X=526504.37 Y=5445882.48 X=526359.00 Y=5445897.00	Орхон гол	1302: Төмс, хунсний ногооны усалгаатай тариалан	47265	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал
2	Саят	1-р баг	2680658	X=523684.22 Y=5455691.89 X=523631.81 Y=5455703.15 X=523610.74 Y=5455629.92 X=523660.80 Y=5455617.31 X=523684.22 Y=5455691.89	Номунхаан	1302: Төмс, хунсний ногооны усалгаатай тариалан	4052	+	+	+	+	ЗД, Газрын даамал

Сант	2-р баг	2680660	X=531449.00 Y=5452373.42 X=531452.15 Y=5452175.45 X=531550.59 Y=5452155.83 X=531548.81 Y=5452362.55 X=531449.00 Y=5452373.42	Орхон гол	1302: Төмс, хүнсий ногооны усалгаатай тариалан	20020	+	+	+	3Д, Газрын даамал
4	Сант	2680661	X=531336.00 Y=5452214.33 X=531359.33 Y=5452192.18 X=531452.15 Y=5452175.45 X=531448.42 Y=5452373.33 X=531391.26 Y=5452359.23 X=531335.16 Y=5452356.58	Орхон гол	1302: Төмс, хүнсий ногооны усалгаатай тариалан	19984	+	+	+	3Д, Газрын даамал
Нийт										
91331										

10211006: Зоорь

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	Харуцах эзэн
1	Сант	2-р баг	2680659	X=527966.00 Y=5454886.00 X=527987.00 Y=5454878.00 X=527994.00 Y=5454899.00 X=527974.00 Y=5454907.00	Цагаантолгой	1611: Зоорь	491	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
Нийт												
491												

20612005: гэр, орон сууцны хашаны зориулалтаар эзэмшүүлэх газар

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	Харуцах эзэн
1	Сант	1-р баг	2680630	X=526643.29 Y=5454636.90 X=526640.82 Y=5454603.15 X=526668.80 Y=5454601.50 X=526670.35 Y=5454635.81 X=526643.29 Y=5454636.90	Бургастай	2205: Гэр, орон сууцны хашаны газар	939	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал

2	Сант	2-р баг	2680633	X=528090.90 Y=5455422.73 X=528083.39 Y=5455423.21 X=528085.44 Y=5455370.67 X=528091.43 Y=5455371.94 X=528106.74 Y=5455385.03 X=528126.30 Y=5455387.87 X=528145.55 Y=5455388.03 X=528143.99 Y=5455395.33 X=528143.97 Y=5455395.34 X=528090.88 Y=5455396.73	Богтой	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	953	+	+	+	+	3Д. Газрын даамал
3	Сант	2-р баг	2680634	X=527871.82 Y=5454974.27 X=527870.04 Y=5454959.83 X=527932.36 Y=5454958.26 X=527932.25 Y=5454973.95 X=527932.25 Y=5454973.95 X=527871.82 Y=5454974.27	Цагаантолгой	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	925	+	+	+	3Д. Газрын даамал	
4	Сант	1-р баг	2680636	X=527105.42 Y=5454635.22 X=527084.48 Y=5454638.58 X=527077.61 Y=5454591.88 X=527098.65 Y=5454588.78 X=527105.42 Y=5454635.22	Бургастай 1-2	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	999	+	+	+	3Д. Газрын даамал	
5	Сант	1-р баг	2680637	X=527084.29 Y=5454641.77 X=527057.93 Y=5454594.77 X=527077.61 Y=5454591.88 X=527084.48 Y=5454638.58	Бургастай 1-3	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	954	+	+	+	3Д. Газрын даамал	
6	Сант	1-р баг	2680638	X=527084.29 Y=5454641.77 X=527044.19 Y=5454645.02 X=527037.78 Y=5454597.74 X=527057.93 Y=5454594.77 X=527064.29 Y=5454641.77	Бургастай 1-4	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	969	+	+	+	3Д. Газрын даамал	
7	Сант	1-р баг	2680639	X=527026.21 Y=5454647.90 X=527019.02 Y=5454600.50 X=527037.78 Y=5454597.74 X=527044.19 Y=5454645.02	Бургастай 1-5	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	889	+	+	+	3Д. Газрын даамал	
8	Сант	1-р баг	2680640	X=526759.18 Y=5454993.88 X=526800.54 Y=5454993.22 X=526800.38 Y=5455015.74 X=526759.54 Y=5455016.45	Номунхаан	2205. Гэр, орон сууцны хашааны газар	927	+	+	+	3Д. Газрын даамал	

Сант	1-р баг	2680641	<p>Х=526800.54 Y=5454993.22</p> <p>Х=526841.07 Y=5454992.94</p> <p>Х=526841.22 Y=5455015.03</p> <p>Х=526800.38 Y=5455015.74</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	907	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
10	Сант	2680642	<p>Х=526758.84 Y=5454972.78</p> <p>Х=526800.69 Y=5454972.11</p> <p>Х=526800.54 Y=5454993.22</p> <p>Х=526759.18 Y=5454993.88</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	878	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
11	Сант	2680643	<p>Х=526800.54 Y=5454993.22</p> <p>Х=526800.69 Y=5454972.11</p> <p>Х=526840.92 Y=5454971.83</p> <p>Х=526841.07 Y=5454992.94</p> <p>Х=526800.54 Y=5454993.22</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	852	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
12	Сант	2680644	<p>Х=526758.51 Y=5454952.15</p> <p>Х=526800.84 Y=5454951.47</p> <p>Х=526800.69 Y=5454972.11</p> <p>Х=526758.84 Y=5454972.78</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	868	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
13	Сант	2680645	<p>Х=526800.69 Y=5454972.11</p> <p>Х=526800.84 Y=5454951.47</p> <p>Х=526840.79 Y=5454951.93</p> <p>Х=526840.92 Y=5454971.83</p> <p>Х=526800.69 Y=5454972.11</p>	Номунхаан	2206: Гэр, орон сууцны хашааны газар	812	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
14	Сант	2680646	<p>Х=526758.51 Y=5454952.15</p> <p>Х=526758.19 Y=5454932.42</p> <p>Х=526800.42 Y=5454931.74</p> <p>Х=526800.84 Y=5454951.47</p> <p>Х=526758.51 Y=5454952.15</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	835	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
15	Сант	2680647	<p>Х=526800.42 Y=5454931.74</p> <p>Х=526840.64 Y=5454931.46</p> <p>Х=526840.79 Y=5454951.93</p> <p>Х=526800.84 Y=5454951.47</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	806	+	+	+	+	3Д Газрын даамал
16	Сант	2680648	<p>Х=526757.93 Y=5454915.68</p> <p>Х=526800.03 Y=5454914.73</p> <p>Х=526800.42 Y=5454931.74</p> <p>Х=526758.19 Y=5454932.42</p>	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	712	+	+	+	+	3Д Газрын даамал

	Сант	1-р баг	2680649	X=526800.42 Y=5454931.74 X=526800.03 Y=5454914.73 X=526840.52 Y=5454913.82 X=526840.64 Y=5454931.46 X=526800.42 Y=5454931.74	Номунхаан	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	699	+	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
18	Сант	2-р баг	2680668	X=528009.52 Y=5455464.09 X=528008.42 Y=5455460.31 X=528035.57 Y=5455460.13 X=528035.29 Y=5455464.47 X=528009.52 Y=5455464.69	Болгой	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	645	+	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
19	Сант	1-р баг	2680764	X=526769.27 Y=5454589.22 X=527210.94 Y=5454444.06 X=527218.05 Y=5454444.93 X=527254.85 Y=5454440.48 X=527273.45 Y=5454436.38 X=527274.81 Y=5454454.71 X=527267.00 Y=5454458.00 X=527211.15 Y=5454457.49	Бургастай 9	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	635	+	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
20	Сант	1-р баг	2695128	X=526701.84 Y=5454633.64 X=526700.63 Y=5454599.82 X=526726.20 Y=5454600.91 X=526728.68 Y=5454631.93 X=526701.84 Y=5454633.64	Бургастай	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	1008	+	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
21	Сант	1-р баг	2695129	X=526728.68 Y=5454631.94 X=526726.20 Y=5454600.91 X=526756.36 Y=5454599.96 X=526759.64 Y=5454632.20 X=526731.51 Y=5454632.85 X=526728.68 Y=5454631.94	Бургастай	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	850	+	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
22	Сант	1-р баг	2695130		Бургастай	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	981	+	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
							19043						

Нийт

20702001: Хүнс, хөнгөн үйлдвэр байгуулах газрын төлөвлөлт

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	Хариуцах эзэн
---	------------	-----------	--------------------------	-----------------------------------	------------	------------------	---------------------	----------	-----------	------------	-----------	---------------

Санг	1-р баг	2690657	X=524818.65 Y=5441891.61 X=524827.95 Y=5441887.25 X=524833.51 Y=5441897.19 X=524824.88 Y=5441902.13 X=524818.65 Y=5441891.61	Дааган дэл	2111: Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	120	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
2	Санг	2695131	X=527285.67 Y=5454755.51 X=527284.91 Y=5454745.17 X=527295.04 Y=5454743.77 X=527296.22 Y=5454754.22 X=527285.67 Y=5454755.51	Дэлгүүрийн ард	2111: Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	108	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
3	Санг	2695132	X=527284.91 Y=5454745.17 X=527284.41 Y=5454740.05 X=527294.46 Y=5454738.92 X=527295.04 Y=5454743.77 X=527284.91 Y=5454745.17	Дэлгүүрийн ард	2111: Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор	51	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал
Нийт											279

40501005: мод уржүүлгийн газар байгуулах газар

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Төлөвлөлтийн нэгж талбар	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV	Хариуцах зэвсэг
1	Санг	2-р баг	2695133	X=528772.95 Y=5450836.23 X=528901.06 Y=5450729.49 X=528708.43 Y=5450498.87 X=528580.59 Y=5450605.60 X=528537.37 Y=5450559.50 X=528588.43 Y=5450518.80 X=528516.64 Y=5450430.31 X=528575.37 Y=5450396.05 X=529002.07 Y=5450531.34 X=529080.21 Y=5450731.54 X=528861.51 Y=5450942.46 X=528772.95 Y=5450836.23	Наймт	4104: Мод уржүүлгийн газар	110682	+	+	+	+	3Д, Газрын даамал

2	Сант	2-р баг	2695135	X=537631.28 Y=5485503.90 X=537640.27 Y=5485428.89 X=537672.41 Y=5485364.61 X=537782.61 Y=5485317.16 X=537871.38 Y=5485363.08 X=537776.49 Y=5485529.90 X=537723.32 Y=5485577.28 X=537693.35 Y=5485539.91 X=537631.28 Y=5485503.90	Усан сэлэрийн гол дагуу	4104: Мод үржүүлгийн газар	36235	+	+	+	+	ЗД Газрын даамал
Нийт												
							146917					